

Yverdon-les-Bains

Coteau-Est change ses plans pour loger ses futurs 1200 habitants

La deuxième mouture du futur quartier sera envoyée au Canton pour examen ce printemps

Frédéric Ravussin

Alors qu'Yverdon-les-Bains vient de passer le cap des 30 000 habitants (24 heures du 24 décembre), sa croissance va continuer ces prochaines années, notamment grâce à la réalisation de différents plans de quartier. Parmi ceux-ci, Coteau-Est. Destiné à accueillir un bon millier de personnes, le secteur s'étend grosso modo du carrefour de Pomy à l'entrée sud de la ville, jusqu'aux abords de la HEIG-VD, aux portes de Cheseaux-Noréaz, là où il avait été un temps prévu de faire passer l'autoroute A1.

Soumis à un premier examen préalable en 2013-2014 auprès des services du Canton, il a depuis été réadapté et repartira pour Lausanne au printemps prochain. «La première mouture avait généré pas mal de critiques de la part des habitants des quartiers environnants. Nous en avons tenu compte», souligne la municipale libérale-radical, cheffe du Service de l'urbanisme et des bâtiments (Urbat), Gloria Capt. Architecte de la Ville, Markus Baertschi renchérit: «Non seulement nous n'avons reçu aucune remarque négative de leur part lors de la seconde présentation, mais en plus on nous a félicités de la bonne intégration de ce projet dans le patrimoine existant.»

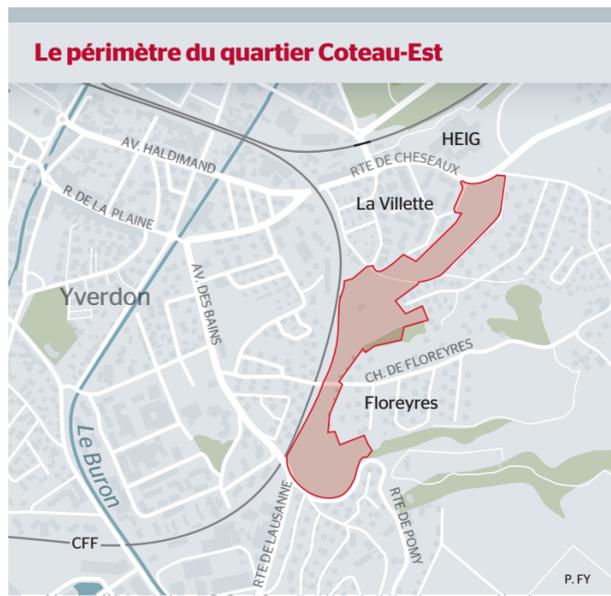
Freiné par la LAT

Des remarques, l'Association Stop aux bouchons en a pourtant deux au sujet de Coteau-Est. Lors de son assemblée générale de novembre, elle s'est ainsi inquiétée «de l'immobilisme du futur quartier, pourtant nanti en 2013 du feu vert du Conseil communal».

Le syndic Jean-Daniel Carrard tient à rappeler à ce propos que, comme d'autres projets yverdonnois, le développement de Coteau-Est est «bloqué» dans le cadre de la procédure inhérente à la loi sur l'aménagement du territoire (LAT). «Nous cherchons des solutions pour obtenir des surfaces de compensation.» Et l'élu de rappeler que ce plan de quartier a beau ne pas faire partie des priorités identifiées



Plusieurs types de logements sont prévus sur ce long bandeau qui traverse Yverdon du Sud à l'Est. OLIVIER ALLENSPACH



par la Municipalité, il avance en parallèle à d'autres projets. «J'en veux pour preuve sa prochaine mise en consultation auprès des services cantonaux», poursuit-il.

Mais c'est plus encore une question de mobilité et de circulation qui semble agacer certains membres de Stop aux bouchons. Pour eux, Urbat «n'a pas prévu de route

de liaison entre ces deux entrées d'Yverdon, repoussant implicitement la circulation sur le secteur le plus chargé, soit l'axe Bains - Quatre-Marronniers - Clendy». «Alors que nous voulons une tranchée couverte, on propose deux routes en cul-de-sac qui entrent dans ce quartier à ses deux extrémités», souligne Pierrette Roulet-Grin,

membre du comité. «C'est complètement faux, tempête Gloria Capt. Mais c'est sûr qu'on ne peut pas faire une autoroute au milieu d'un quartier tout de même!»

Comme les deux municipales qui l'ont précédée à la tête d'Urbat depuis 2005 (le PLR Paul-Arthur Treyvaud et la Verte Marianne Savary), l'édile a d'ailleurs toujours tenu le même discours. En subs-

«Nous cherchons des solutions pour obtenir des surfaces de compensation»

Jean-Daniel Carrard Syndic

tance: Coteau-Est sera traversé de part en part par une route de desserte à 30 km/h. «Et ça ne sera pas une route de contournement, martèle le syndic, Jean-Daniel Carrard. Aujourd'hui, plus personne ne supporte qu'on roule vite en ville. Les riverains veulent du 30 à l'heure, des zones pour les deux-roues. Et c'est bien de cette configuration, de ce qui est maintenant devenu une rue classique dans un quartier, qu'il est question pour Coteau-Est.»

Mixité de logements

Quartier à densité moyenne très arborisé, Coteau-Est pourrait accueillir entre 1000 et 1200 habitants sur une surface de 15 hectares divisée en secteurs. «On y trouvera plusieurs types de logements: de la PPE, des maisons mitoyennes et des locatifs», souligne l'architecte de la Ville, Markus Baertschi. La Ville possédant une grande part des terrains, elle devrait en profiter pour les destiner à des coopératives qui pourraient proposer des projets d'utilité publique, des logements sociaux ou pour le 3e âge.

Sur les hauteurs de Sous-Bois et de la Villette, on trouvera également une zone de jeux destinée aux habitants de ces deux quartiers. Des quartiers qui viennent d'ailleurs de recevoir le soutien de l'Office fédéral du développement territorial dans le cadre d'un programme d'encouragement pour améliorer la qualité de vie. Vingt projets répartis dans toute la Suisse se répartiront la somme de 300 000 francs.

La Broye a connu un baby-boom en 2015

Le cap des 600 naissances a été franchi à l'Hôpital intercantonal de la Broye. Un record pour la maternité

La petite Lorena, moins de 50 cm et à peine 3 kg, n'en a pas conscience. Mais le 16 décembre dernier, lorsqu'elle est venue au monde, elle a permis à la maternité de l'Hôpital intercantonal de la Broye (HIB), à Payerne, de franchir le cap des 600 naissances comptabilisées en 2015. Un record pour le HIB, qui a vu le jour en 1999.

Si 2015 n'est pas encore tout à fait terminée, le département de gynéco-obstétrique devrait comptabiliser au final environ 50 naissances de plus que l'année dernière.

«Malgré la hausse du nombre de naissances, notre service observe un faible taux de césariennes»

Bertrand Sapin

Chef du département gynéco-obstétrique du HIB

Par quoi peut bien s'expliquer ce baby-boom? Par la hausse démographique de la population broyarde. Mais pas seulement, comme le relève dans un communiqué Sybille Empis de Vendin, sage-femme cheffe de gynécologie obstétrique. «Les couples apprécient tout particulièrement la prise en charge professionnelle et personnalisée, ainsi que l'atmosphère familiale qui règne dans le service maternité.»

Depuis mai 2013, le HIB peut compter sur un espace de naissance «physiologique», particulièrement apprécié des futurs parents. Une chambre intimiste, un lit sans étriers, une grande baignoire, aucun équipement visible: le lieu offre la possibilité aux futures mères, accompagnées par une sage-femme du HIB ou une sage-femme indépendante agréée, d'accoucher de la manière la plus naturelle possible, sans péridurale. Une prestation particulièrement appréciée qui représente actuellement 13% des naissances au HIB. Le Dr Sapin, chef du département de gynéco-obstétrique, souligne que, «malgré la hausse du nombre d'accouchements, le service obstétrique conserve un très faible taux de césariennes - moins de 25% - en comparaison avec la moyenne nationale, qui se situe à 33% des naissances». **F.GN**

L'Ensemble Tiffany égaie encore le 31

Condamné par la Ville d'Yverdon, le concert de la Saint-Sylvestre de l'orchestre rétro aura bien lieu, grâcié à la suite d'un gros soutien populaire

L'Ensemble Tiffany convie une nouvelle fois la population au temple d'Yverdon le soir de la Saint-Sylvestre (lire aussi en page 24). Comme d'habitude, les 15 musiciens emmenés par le violoniste Friedemann Sarnau joueront un programme qui rejoint celui des concerts viennois du premier de l'an: marches, valse, tangos, piochant dans le répertoire des années 20-30.

Cela fait vingt-quatre ans que l'Ensemble Tiffany égaie le 31 décembre. S'il remplit toujours le temple, l'orchestre a bien failli passer à la trappe cette année. Le Théâtre Benno-Besson, qui a repris l'organisation de l'événement depuis quelques années, comptait proposer autre chose pour la Saint-Sylvestre. Suscitant une vague d'émotion le printemps dernier, qui a débouché sur une pétition munie de 1576 signatures. «Le souhait de la population a été entendu», note Raphaël Kummer, chef du Service de la culture. Reste à déterminer comment et sous quelles conditions organiser ce concert les années à venir.»

Les Yverdonnois tiennent à leur tradition. Cela fait maintenant treize ans que l'orchestre, au départ classique, s'est orienté sur le style rétro. En 2002, Friedemann Sarnau a racheté à un musicien allemand une bibliothèque comptant plus de 1500 pièces datant des années folles. «Cela représente sept mètres d'étagères remplies de partitions», sourit l'Yverdonnois. Une inépuisable réserve de morceaux dans laquelle il peut piocher pour composer un programme de la Saint-Sylvestre chaque année différent. **V.M.A.**

Dès 19 h au temple. Entrée libre.

Vallorbe Un silo change de propriétaire

Filiale du groupe Rhenus, Rhenus Port Logistics a acquis un silo et deux entrepôts avec desserte ferroviaire à Vallorbe, a communiqué hier la firme. En achetant ce site de 17 000 m² à la société Vector International, Rhenus augmente ses capacités de stockage de céréales de 10 000 tonnes. «Celles-ci sont restreintes, en Suisse, et les experts s'attendent à ce qu'il soit décidé d'augmenter les stocks obligatoires de la réserve suisse dans les trois ans à venir. Rhenus Port Logistics devance ainsi cette exigence», commente la multinationale. **V.M.A.**

Le chiffre

6

C'est le nombre d'oppositions, reçues au terme du délai de mise à l'enquête, le 16 décembre dernier, au dézonage de plus de 80 000 m² de terrain constructible sur la commune de Valbroye. Pour cinq d'entre elles, il s'agit de propriétaires privés mécontents de voir leur terrain perdre de la valeur sans compensation, indique le syndic Guy Delpedro. «Quoi qu'il en soit, la Municipalité est très satisfaite de ce résultat», continue-t-il. Ce vaste travail impliquait en effet pas moins de 45 processus de dézonage répartis entre les différents villages de Valbroye. F.GN

Bal masqué pour commencer l'année

Chevroux Quoi de mieux que de commencer l'année par un bal masqué? La Société de jeunesse de Chevroux et les tenanciers du Restaurant du Port, où se déroule la fête, organisent samedi leur traditionnel bal masqué du 2 janvier. **F.GN**

Pluie de cacahuètes au centre-ville

Payerne A Payerne, tout le monde les connaît. Le dimanche 3 janvier, pour fêter la nouvelle année, les Tumulus, étranges personnages encagoulés, sillonneront les rues du centre-ville de Payerne pour distribuer cacahuètes et friandises aux enfants. Départ à 14 h 06 de la place du Marché. **F.GN**

