L'hôpital broyard rachète ses murs pour 4,2 millions

RACHAT Les délégués des communes propriétaires de l'immobilier du site payernois ont validé, jeudi dernier, le transfert des biens vers le HIB. Ce dernier réglera la facture sur 70 ans.

PAYERNE

C'est l'aboutissement d'une âpre négociation. Jeudi soir dernier, dans les locaux payernois de l'Hôpital intercantonal de la Broye (HIB), les délégués de l'Association d'hôpitaux de la zone hospitalière VII Payerne (HZP) ont validé, par dix voix pour, zéro contre et quatre abstentions, l'acte notarié du transfert de biens de l'HZP vers le HIB.

En clair: il s'agit du rachat, par l'hôpital broyard, des biens immobiliers que possède l'association de communes sur le site payernois. Les deux parties se sont mises d'accord pour un prix de 4,2 millions de francs, que le HIB versera à l'HZP sous forme d'un loyer annuel durant 70 ans. «Un prix correct pour les deux parties», a relevé Charly Haenni, membre du conseil d'établissement du HIB.

Le vote pour le transfert aurait pu être reporté, des délégués regrettant un manque d'informations préalables pour pouvoir se prononcer. PHOTO PK

«C'était une période trouble»

L'HZP a aussi décidé d'octroyer à l'hôpital un droit distinct et permanent (DDP) d'une durée de 99 ans, à compter du 1er janvier prochain, pour l'ensemble des terrains du site ainsi que sur tous les immeubles qui y sont construits. «Au cas où la mission sociale et hospitalière du site n'était plus garantie, l'HZP pourra envisager un retour anticipé», a précisé Alain Monney, président sortant du comité directeur de l'HZP, qui a remis le flambeau au syndic de Valbroye, Guy Delpedro, en fin d'assemblée. Ce dernier a d'ailleurs salué la décision des délégués, qui permet à l'HZP de sortir d'une période trouble. «Nous devions travailler le futur, tout en devant encore gérer le passé.»

Attendu, ce vote a pourtant bien failli ne pas avoir lieu jeudi dernier. Et ce, malgré que les cantons de Vaud et Fribourg exigeaient que le transfert soit réglé avant la fin de cette année. Certains délégués se sont sentis pris de court, regrettant le manque d'informations préalables pour pouvoir se prononcer. «Difficile de se décider ce soir à partir d'un résumé», a réagi la municipale corçalline Nicole Rapin, appelant à un report de décision, lequel sera finalement rejeté par neuf voix contre cinq.

Si le montant du rachat était connu, c'est le mode de versement qui a en revanche été repensé. Car répartir le paiement sur 70 ans éviterait au HIB de «devoir effectuer un gros emprunt et compromettre ainsi ses investissements à court terme», a expliqué Alain Monney.

Et pour l'HZP aussi, ne pas toucher le montant en une fois est intéressant. Car en arrière-plan se profilent d'importants investissements pour un futur EMS de 80 lits sur le site de l'ancienne usine Fermenta, l'idée étant de ne pas avoir les poches trop pleines au moment de solliciter un soutien cantonal. En outre, ce projet permettra de déplacer l'EMS Les Cerisiers, se trouvant actuellement près de l'hôpital. Une perspective intéressante pour le HIB qui, à terme, pourra ainsi poursuivre son développement sur son site payernois.

■ PIERRE KÖSTINGER

Un budget dans le rouge pour 2018

CONSEIL Le législatif a validé un déficit prévu de 131 100 francs pour un total des charges de 2,9 millions.

GRANDCOUR

Décidé par le législatif de Grandcour lors de sa séance du 25 octobre dernier, l'abaissement du taux d'imposition de 79,5 à 77% pour l'année 2018 a été répercuté sur le budget prévu pour l'année à venir. Budget qui a été validé à l'unanimité par le Conseil communal, réuni en séance le mercredi 29 novembre dernier.

«Le budget présente un excédent de charges de 131 100 francs pour un total des charges de 2 920 500 francs», rapporte Louis Jaquier, municipal en charge des finances, tout en ajoutant que le déficit représente 4,7% du total du revenu communal.

La Lyre déplacée à Chevroux

L'élu précise que, sur ces 131 100 francs, 50 000 francs sont dus à la baisse du taux d'imposition prévue tandis que 30 000 francs relèvent de la diminution du solde net de péréquation. Louis Jaquier considère que le budget présenté se situe dans la continuité des exercices précédents. «Les revenus augmentent et les charges suivent», résume-t-il. Et comme un peu partout, les coûts augmentent aussi au niveau intercommunal.

A titre d'exemple, le municipal pointe une augmentation dans le dossier de l'évacuation des eaux usées, par le biais de la station d'épuration intercommunale AGMV (Association Grandcour Missy Vallon), qui déshydrate ses boues par lits de roseaux depuis dix ans. «Pour Grandcour, les frais liés à ces lits seront augmentés de 17 000 francs pour l'année prochaine.»

Autre exemple particulier, celui de la société de musique du village, La Lyre, trop à l'étroit dans les locaux qu'elle occupait à Grandcour, et qui a trouvé une solution temporaire à Chevroux. «Une aide unique de 10 000 francs a été budgétée pour l'aménagement, ainsi que 7500 francs pour la location.»

Démission d'un municipal

Au rang des investissements, Louis Jaquier note entre autres 300 000 francs pour la poursuite de la réfection du temple de Ressudens, et 393 000 francs pour un solde de paiement envers le syndicat AF, pour un total de près de 1,5 million de francs depuis 1995. Le règlement du solde a d'ailleurs été accepté à l'unanimité par le Conseil communal mercredi dernier.

En début de séance, le président du législatif a aussi lu la lettre de démission adressée par le municipal Louis Jaquier avec effet au 30 juin 2018. En place depuis 2016, celui-ci évoque un «manque de temps et d'énergie pour être satisfait du travail accompli». L'élection complémentaire devrait avoir lieu au printemps prochain. PK

Broye

Une rose de Noël pour soutenir les Cartons du Cœur

A l'approche de Noël, le Rotary Club Payerne-La Broye organise cette année une vente de roses en faveur des antennes broyardes des Cartons du Cœur. Les personnes intéressées à soutenir pourront venir chercher leurs roses le samedi 16 décembre devant la Coop à Avenches, Moudon, Payerne, ou la Migros d'Estavayer-le-Lac. Possibilité de commander une ou plusieurs fleurs par courriel à l'adresse: rose-de-noel@rotary1990.ch. L'entier des bénéfices sera versé aux Cartons du Cœur, précisent les organisateurs.

Payerne

Les Unions chrétiennes fêtent Noël avant l'heure

A l'occasion d'un goûter prévu le jeudi 14 décembre, dès 15 h, à la Maison de paroisse de Payerne, les Unions chrétiennes célébreront Noël. Le Petit Chœur des Hameaux sera également présent pour animer cet après-midi.

PUBLICITÉ

Les étudiants face à l'intégration

De gauche à droite: les gymnasiens Aroon Visuvalingam et Dylan Gauch ont remercié leurs invités, Sherin Rajal et Giuseppe Vallone. PHOTO MP

IMMIGRATION Des gymnasiens ont organisé une soirée-débat sur le thème de l'intégration.

PAYERNE

Vendredi soir dernier, une partie des élèves du Gymnase intercantonal de la Broye (GYB) ont prolongé quelque peu leur horaire habituel. Une dizaine d'élèves de l'école de culture générale organisaient en effet une soirée-débat sur le thème de l'intégration des immigrés dans le cadre du Projet professionnel concret (PPC) qu'ils réalisent durant leur cursus.

Pour ce projet, les étudiants ont choisi de créer le groupe «Jeunes en action» qui vise à s'impliquer dans la vie citoyenne à travers des activités concrètes. Cette soirée en était une étape et le thème de l'intégration, ancré dans l'actualité, se prêtait bien au débat. Pour en parler, les jeunes, avec l'aide de Dino Belometti, responsable du service jeunesse et intégration de la ville de Payerne, avaient choisi d'inviter deux personnes issues de l'immigration de générations différentes.

«Je ressens une grande fierté»

Originaire de Calabre, le Payernois Giuseppe dit «Jo» Vallone est ainsi venu partager l'expérience de son arrivée d'Italie en 1971. Sherin Rajal, jeune femme kurde ayant récemment fui la guerre en Syrie, a également évoqué son parcours. Les deux invités ont répondu aux questions de Dylan Gauch et Aroon Visuvalingam, gymnasiens volontaires pour jouer les interviewers. Jo Vallone a tout d'abord évoqué son arrivée en Suisse, depuis la Calabre, pour rejoindre ses parents qui y travaillaient déjà. Son intégration a été, selon lui, facilitée par la pratique du football grâce auquel il s'est fait de nombreux amis. «Je ressens une grande fierté d'avoir réussi tout en construisant ma vie entre deux cultures différentes», a également exprimé Jo Vallone.

Puis ce fut au tour de Sherin Rajal de se prêter au jeu de l'interview. L'émotion était palpable dans la salle quand la jeune Syrienne a raconté la fuite de son pays avec sa famille. «Je veux rester en Suisse», a dit Sherin qui travaille à l'hôpital d'Estavayer et qui souhaite, dans un avenir proche, faire un apprentissage d'assistante en soins.

■ MATHIEU PILLONEL

Les relations Suisse-UE en question

PHOTO DR

PAYERNE

Le dossier européen est actuellement au cœur des préoccupations de la Confédération. Les défis et les perspectives des relations entre la Suisse et l'Union européenne seront donc le thème de la prochaine conférence de la section broyarde de l'Université des seniors Connaissance 3, mercredi 13 décembre, à 14 h 30, à l'aula du collège Derrière-la-Tour.

Quels sont les objectifs et les difficultés des deux parties? Quels enjeux de la négociation d'un accord institutionnel? L'économiste Philippe G.Nell, enfant de Payerne et actuellement responsable des relations entre la Suisse et les Amériques au Secrétariat d'Etat à l'économie à Berne, s'interrogera notamment sur l'avenir des bilatérales dans un environnement international en constante évolution. Entrée: 15 francs, 10 francs pour les adhérents de Connaissance 3, sans réservation. JV

Plus d'infos sur www.connaissance3.ch